



OBČINA RIBNICA

Občinski svet

Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica, Slovenija, Telefon: 01/ 837 20 00

Faks: 01/ 836 10 91, E-pošta: obcina@ribnica.si

Številka: 900-14/2014

Datum: 29.9.2017

ZAPISNIK

14. redne seje Občinskega sveta Občine Ribnica, ki je bila v četrtek, 28.9.2017, ob 18.00 uri v sejni sobi Občine Ribnica, Gorenjska cesta 3.

Prisotni člani Občinskega sveta: Alojz Mam, Samo Pogorelec, Luka Ilc, Jana Peteh, Domen Češarek, Jože Tanko (Slatnik), Breda Lovšin, Lidija Šmalc, Hermina Oberstar, Jože Tanko, Miha Klun (od 19.50 ure dalje), Sabina Vučemilović, Robert Šmalc, Franc Dejak, Igor Jamnik, Karin Kočevar Janez Tanko in Aleš Hoge.

Odsotnost je predhodno opravičil Matej Šilc.

Ostali prisotni:

- predstavniki Občine Ribnica: Jože Levstek, Gordana Tekavčič, Darko Lavrič, Lea Divjak Radivojević, Irena Marn in Danilo Hočevar
- Marija Ajdič Francelj, vodja MIR
- Bojan Trdan, JKP Komunala Ribnica d.o.o.
- Milena Glavač, RC Kočevje Ribnica
- Miha Jazbinšek, MK Projekt d.o.o.
- mediji: Marko Modrej, Milan Glavonjič in R. Kanal+

Članom občinskega sveta oz. vsem prisotnim je bil v uvodu projeciran predstavitveni film Občine Ribnica, namenjen potrebam občine in predstavitvi občine z vsemi svojimi zanimivostmi.

Na podlagi liste prisotnih je bilo ugotovljeno, da je na seji prisotnih 17 članov Občinskega sveta (od 19.50 ure dalje 18 članov občinskega sveta), da je sklepčnost zagotovljena in lahko nadaljujejo z delom.

Župan je pozdravil vse prisotne in predstavil dnevni red 14. redne seje Občinskega sveta.

K predlogu Sama Pogorelca za umik 12. točke dnevnega reda »razno« je bilo podano pojasnilo, da je točka »razno« uvrščena z namenom podaje dveh predlogov, ki zadevajo člane občinskega sveta.

Aleš Hoge je predlagal razširitev dnevnega reda s točko »Poročilo Komisije za spremljanje položaja romske skupnosti«. Poročilo se bo obravnavalo pod točko razno.

Soglasno (17 za) je bil sprejet naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 13. redne seje Občinskega sveta in 2. dopisne seje
2. Seznanitev z odstopom člana občinskega sveta in potrditev mandata nadomestnemu članu
3. Sklep o dopustnosti gradnje v območju podrobnega prostorskega načrta pred njegovo uveljavitvijo
4. Celostna prometna strategija občine Ribnica
5. Izjava o seznanitvi z višino finančnega jamstva za izvedbo ukrepov v času po zaprtju odlagališča nenevarnih odpadkov Mala Gora
6. Polletno poročilo o izvrševanju proračuna Občine Ribnica za leto 2017
7. Poročilo s 5. seje Komisije za pripravo predlogov za rešitev problematike kamnoloma Kot
8. Občinske nagrade in priznanja za leto 2017
9. Premožensko-pravne zadeve
- 9.1. Prekategorizacija stanovanja

10. Predstavitve Razvojnega centra Kočevje Ribnica
11. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov
12. Razno

1. točka dnevnega reda:

- potrditev zapisnika 13. redne seje Občinskega sveta z dne 30.3.2017 in 2. dopisne seje z dne 23.6.2017

Pripomb na predložena zapisnika ni bilo, zato sta bila dana na glasovanje in bila z večino glasov (14 za) potrjena.

2. točka dnevnega reda:

- Seznanitev z odstopom člana občinskega sveta in potrditev mandata nadomestnemu članu

Obrazložitev je podal Jože Tanko, predsednik KMVVI.

Dne 15.6.2017 je član občinskega sveta Gregor Virant podal pisno odstopno izjavo, zaradi česar mu je z dnem, ko je podal odstopno izjavo, prenehal mandat. Na podlagi določil ZLS je župan v roku 8 dni od prejema odstopne izjave o odstopu Gregorja Viranta obvestil občinski svet in Občinsko volilno komisijo Občine Ribnica.

Občinska volilna komisija Občine Ribnica je obvestilo župana obravnavala na svoji tretji redni seji in ugotovila, da je od imenovanja Gregorja Viranta na funkcijo člana občinskega sveta preteklo več kot 6 mesecev in zato ni potrebno opraviti nadomestnih volitev ter da zaradi odstopa člana občinskega sveta Gregorja Viranta mandat člana Občinskega sveta Občine Ribnica preide na naslednjo kandidatko iz 1. volilne enote z istoimenske liste »SLS Slovenska ljudska stranka« Jano Peteh.

Z večino glasov (17 za) je Občinski svet sprejel naslednji

SKLEP:

Potrdi se mandat članici Občinskega sveta Občine Ribnica Jani Peteh, roj. 19.6.1992, Škrabčev trg 42 a, 1310 Ribnica, kot naslednji z liste kandidatov iz 1. volilne enote z istoimenske liste »SLS Slovenska ljudska stranka.«

3. točka dnevnega reda:

- Sklep o dopustnosti gradnje v območju podrobnega prostorskega načrta pred njegovo uveljavitvijo

Obrazložitev je podala Lea Divjak Radivojević.

Investitor je podal vlogo za izdajo soglasja za rekonstrukcijo in spremembo namembnosti obstoječega objekta, ki leži na parc. št. *286, k.o. Dolenja vas in se glede na Občinski prostorski načrt Občine Ribnica nahaja v enoti urejanja Do_5, kjer so kot način urejanja določeni prostorski izvedbeni pogoji, pri čemer pa del zemljišč v njegovi neposredni bližini in sicer parc. št. 772, 773, 774, 775, 776 in 777, vse k.o. Dolenja vas, leži v enoti urejanja Do_6, kjer je predvidena izdelava podrobnega prostorskega načrta, ki pa še ni uveljavljen. OPN Ribnica v 125. členu med drugim določa, da je na območjih, kjer je z Občinskim prostorskim načrtom predvidena izdelava podrobnega prostorskega načrta, do njegove uveljavitve dopustna gradnja manj zahtevnih in zahtevnih objektov, s soglasjem organa občine Ribnica, pristojnega za urejanje prostora.

Načrtovana rekonstrukcija in sprememba namembnosti objekta je skladna z usmeritvami predvidenega podrobnega prostorskega načrta, omogoča smiselno zaokrožitev enote urejanja Do_5 in ne bo ovirala kasnejšega načrtovanja posegov v prostor.

S sklepom Odbora za okolje in prostor je seznanila Karin Kočevar.

Po razpravi, v katero so se vključili Luka Ilc, Karin Kočevar in Lea Divjak Radivojević je bil z večino glasov (16 za) sprejet

SKLEP :

Sprejme se Sklep o dopustnosti gradnje v območju podrobnega prostorskega načrta pred njegovo uveljavitvijo, na delu parc. št. 772, 773, 774, 775, 776 in 777, vse k.o. Dolenja vas.

4. točka dnevnega reda:

- Celostna prometna strategija občine Ribnica

Obrazložitev je podal Miha Jazbinšek.

Občina Ribnica je v letu 2015 kandidirala na javnem razpisu »Celostne prometne strategije« v okviru Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020 in pridobila sofinancerska sredstva. Sofinancerska pogodba z Ministrstvom za infrastrukturo je bila podpisana v marcu 2016.

Skladno z določili sofinancerske pogodbe je Občina Ribnica izvedla javni razpis za izbiro izvajalca Celostne prometne strategije. Za izdelavo Celostne prometne strategije je bil na javnem razpisu izbran MK projekt d.o.o.. Izvajalska pogodba je bila podpisana konec maja 2016.

Sprejem Prometne strategije bo pomenil začetek dolgoročnega procesa trajnostnega načrtovanja prometa z uporabo sodobnih postopkov in metod in z aktivnim vključevanjem javnosti v vse faze načrtovanja oziroma upravljanja prometnega sistema. Vzpostavilo se bo redno spremljanje in vrednotenje ključnih kazalcev mobilnosti v občini, ki bo osrednje orodje spremljanja izvajanja strategije.

Mezokopski prometni model bo predstavljal osnovo za preveritev in izbor ukrepov namenjenih umirjanju prometa in zmanjšanju obremenitev v starem mestnem jedru Ribnice. Preveritev in izbor ukrepov se bo izdelal na nivoju mikroskopskega modeliranja, saj le ta omogoča natančno preveritev spremembe prometnega režima, prometne regulacije in geometrijskih rešitev.

V sklopu izdelave CPS so bile organizirane štiri javne razprave, več intervjujev in anket.

Robert Šmalc je predlagal, da se o Celostni prometni strategiji s praktičnim prikazom le-te odloča na naslednji seji Občinskega sveta.

V nadaljevanju razprave, v kateri so podali mnenja k Celostni prometni strategiji razpravljavci Karin Kočevar, Robert Šmalc, Alojz Mam, Miha Jazbinšek, Franc Dejak in Jože Tanko je Občinski svet z večino glasov (15 za) sprejel naslednji

SKLEP :

Občinski svet Občine Ribnica sprejme Celostno prometno strategijo Občine Ribnica.

5. točka dnevnega reda:

- Izjava o seznanitvi z višino finančnega jamstva za izvedbo ukrepov v času po zaprtju odlagališča nenevarnih odpadkov Mala Gora

Obrazložitev je podal Bojan Trdan.

Na podlagi Uredbe o odlagališčih odpadkov smo bili 7.6.2016 pozvani iz strani ARSO, da do 4.9.2016, kot upravljavec odlagališča vložimo vlogo za izdajo okoljevarstvenega dovoljenja za zaprto odlagališče nenevarnih odpadkov Mala Gora.

Na podlagi poziva smo 4.9.2016 vložili novo vlogo. Dne 11.9.2017 smo prejeli poziv, s katerim nas ARSO seznanja z izračunom višine finančnega jamstva za odlagališče nenevarnih odpadkov Mala Gora, ki je bil narejen na podlagi merili in stroškov, določenih v prilogi Uredbe o odlagališčih odpadkov in na podlagi

podatkov, ki so bili v postopku posredovani. Višina finančnega jamstva za izvedbo ukrepov v času 30 let po zaprtju odlagališča Mala Gora je 707.765 €.

Deleži finančne jamstva, ki ga morajo od skupne vsote 707.765 € zagotavljati občine solastnice deponije Mala Gora, so naslednji: Občina Ribnica 68,05%, Občina Sodražica 16,05% in Občina Loški Potok 15,90%

Samo Pogorelec je podal predlog, da se deleži finančnega jamstva zagotavljajo iz dobička JKP Komunala Ribnica d.o.o.

Po razpravi, v katero sta se poleg Sama Pogorelca vključila še Darko Lavrič in Bojan Trdan, je Občinski svet Občine Ribnica z večino glasov (18 za) sprejel

SKLEP :

Občinski svet Občine Ribnica potrjuje, da je seznanjen z višino finančnega jamstva in z odgovornostjo zagotavljanja izvornih nalog občine, določenih z zakonom za celotno obdobje po zaprtju odlagališča nenevarnih odpadkov Mala Gora, v skladu z Uredbo o odlagališčih odpadkov (Uradni list RS, št. 10/14, 54/15 in 36/16).

6. točka dnevnega reda:

- Polletno poročilo o izvrševanju proračuna Občine Ribnica za leto 2017

S poročilom je seznanil Darko Lavrič.

Iz bilance prihodkov in odhodkov splošnega dela proračuna je razvidno, da so bili celotni prihodki realizirani v višini 3,929.459,09 € (v letu 2016=3.387.818,97 €), oz. 40,3% glede na veljavni proračun. Realizirani prihodki so glede na enako obdobje iz leta 2016 višji za 541.640,12 € oz. 15,99%.

Iz bilance prihodkov in odhodkov splošnega dela proračuna je razvidno, da so bili celotni odhodki realizirani v višini 3,209.903,99 € (v letu 2016=2,923.431,40 €) oz. 32,3% glede na veljavni proračun. Realizirani odhodki so glede na enako obdobje iz leta 2016 višji za 286.472,59 € oz. za 9,80%.

Bilanca prihodkov in odhodkov ob polletju izkazuje presežek prihodkov nad odhodki v višini 719.555,10 €. Vplačil oz. izplačil v oz. iz računa finančnih terjatev in naložb v prvi polovici leta ni bilo.

Iz računa financiranja je razvidno, da se občina v prvem polletju ni dolgoročno zadolževala. Za namen odplačevanja glavnice najetih dolgoročnih kreditov iz prejšnjih let se je iz občinskega proračuna do 30.06.2017 izplačalo 163.056,18 € oz. 14,1% predvidenega celotnega letnega odplačila. Kratkoročnega zadolževanja v prvi polovici leta ni bilo, ravno tako ni bilo odplačil kratkoročnih kreditov.

Župan je v skladu z določbo 46. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Ribnica ob 20.05 uri odredil 15 minutni odmor.

Seja se je nadaljevala ob 20.20 uri.

7. točka dnevnega reda:

- Poročilo s 5. seje Komisije za pripravo predlogov za rešitev problematike kamnoloma Kot

S poročilom je seznanila predsednica komisije Marija Ajdič Francelj.

V širši razpravi, v katero so se vključili Samo Pogorelec, Karin Kočever, Robert Šmalc, Luka Ilc, Hermina Oberstar, Jože Tanko in Lea Divjak Radivojević je bilo izpostavljeno predvsem dejstvo, da bi navedeno problematiko lahko reševali le z izgradnjo obvezne poti v sklopu komasacijskega postopka. S strani Karin Kočever je bila podana pobuda, da občinski svet resno pristopi k iskanju rešitev in njihovem izvajanju.

8. točka dnevnega reda:

- Občinske nagrade in priznanja za leto 2017

Obrazložitev k točki je podal predsednik KMVVI Jože Tanko.

Na podlagi Odloka o podelitvi priznanj in nagrad Občine Ribnica se ob proslavi občinskega praznika Občine Ribnica podelijo priznanja in nagrade. Podeli se lahko največ eno priznanje častnega občana, ena Urbanova nagrada, do dve Gallusovi priznanji in do dve priznanji Občine Ribnica. Pobude za podelitev priznanj in nagrad so se zbirale na podlagi razpisa, ki ga je objavila KMVVI. Predlog za podelitev priznanj in nagrad na podlagi prispelih predlogov je pripravila Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Razprave ni bilo.

Z večino glasov (14 za) je bil sprejet

SKLEP:

Za leto 2017 Občina Ribnica podeli:

NAZIV ČASTNI OBČAN:	Anica Benčina, Hrovača 10, Ribnica
URBANOVA NAGRADA:	Agros d.o.o., Blate 1, Dolenja vas
GALLUSOVO PRIZNANJE:	Mara Okorn, Velike Poljane 2, Ortnek in Norbert Černe, Grčarice 34, Dolenja vas
PRIZNANJE OBČINE RIBNICA:	duo par Tina Pelc in Toni Ambrožič Dušan Nosan, Knafljev trg 16, Ribnica

9. točka dnevnega reda:

- Premoženjsko-pravne

9.1. Prekategorizacija stanovanja

Obrazložitev je podala Irena Marn.

Občina Ribnica je v letošnjem letu pristopila k prenovi neprofitnega trisobnega stanovanja s kabinetom na naslovu Knafljev trg 4 v Ribnici. Stanovanje je bilo veliko kar 77,07 m², vendar zelo nefunkcionalno. Po preučitvi situacije se je pripravila projektna dokumentacija z usmeritvijo, da se iz obstoječega stanovanja uredita dve funkcionalni manjši stanovanji. Občina Ribnica je tako lastnica dveh stanovanj (enosobno stanovanje v izmeri 45,00 m² in garsonjera v izmeri 21,66 m²) v pritličju stanovanjskega bloka na Knafljevem trgu 4 v Ribnici.

Ker Občina Ribnica nima oblikovane prednostne liste za oddajo neprofitnih stanovanj v najem, je predmetni stanovanje moč oddati v najem le kot tržni, še prej pa ju je potrebno prekategorizirati iz neprofitnega v tržno ter za oddajo v najem izpeljati postopek po metodi javne dražbe.

S sklepom Odbor za gospodarstvo je seznanil Jože Tanko.

V razpravi je Aleš Hoge opozoril na možnost prenehanja subvencioniranja tržnih stanovanj s strani državnih sredstev, zato je potrebno dolgoročno razmišljati o prekategorizacijah stanovanj.

Po razpravi je bil z večino glasov (15 za) sprejet

SKLEP:

1. Pritlično enosobno stanovanje s površino 45,00 m², na naslovu Knafljev trg 4, 1310 Ribnica, se prekategorizira iz neprofitnega v tržno stanovanje in odda v najem po metodi javne dražbe za dobo 5 let, z možnostjo podaljšanja. Izklicna mesečna najemina za stanovanje znaša 143,70 EUR.

2. Pritlična garsonjera s površino 21,66 m², na naslovu Knaflijev trg 4, 1310 Ribnica, se preategorizira iz neprofitnega v tržno stanovanje in odda v najem po metodi javne dražbe za dobo 5 let, z možnostjo podaljšanja. Izključna mesečna najemnina za stanovanje znaša 70,00 EUR.

10. točka dnevnega reda:

- predstavitev Razvojnega centra Kočevje – Ribnica

Podrobno predstavitev je podala Milena Glavač.

V razpravi so sodelovali Hermina Oberstar, Karin Kočevar, Milena Glavač in Samo Pogorelc.

11. točka dnevnega reda:

- pobude, predlogi in vprašanja svetnikov

Aleš Hoge

- je opozoril na nesodelovanje in neodzivnost občinske uprave pri delovanju Komisije za spremljanje položaja romske skupnosti, imenovane s strani Občinskega sveta Občine Ribnica; prav tako je pozval Občinski svet, da se opredeli oz. podpre delovanje komisije tudi s finančnimi sredstvi za projekte; predlog zagotovitve finančnih sredstev naj pripravi občinska uprava;
- predlaga, da direktorica občinske uprave s sklepom določi kontaktno osebo s strani Občine Ribnica za sodelovanje s Komisije za spremljanje položaja romske skupnosti;
- je izrazil nezadovoljstvo na podanim odgovorom na predlog, da se vhod v Ideal primerno zavaruje.

Karin Kočevar je ponovno podala pobudo, da prejemnike občinskih nagrad in priznanj Občina Ribnica objavi na spletni strani.

Samo Pogorelc

- je podal pobudo, da se uredi oz. zagotovi varen prehod za pešce iz Malega Humca do avtobusne postaje (križišče Rakitnica – Dolenja vas);
- je podal pobudo, da se razmisli o primernem prehodu iz Zavode do Dolenje vasi, saj preko obstoječega mostu prehod ni možen;
- tedensko naj se vzdržuje oz. obnavlja poškodovane komasacijske poti na dolenjevaškem polju, katere uporabljajo izvajalci obnove železniške proge;

Luka Ilc meni, da iz priloženega odgovora, ki se nanaša na delovno področje direktorice občinske uprave, ni viden efekt dela, zato prosi, da se za obdobje dveh mesecev predloži dnevne evidence dela.

Jože Tanko je opozoril na zamašeno strugo, ki je speljana do požiralnika Tentera v Žlebiču.

Karin Kočevar sprašuje, kako se odvija kazenski pregon zoper upravnika ŠC Ribnica. Odgovor je podal Jože Levstek.

Samo Pogorelc sprašuje, kako je bilo lahko na vabilu za ribniški sejem tudi povabilo na kongres stranke SDS?

Pisna vprašanja svetnikov Luke Ilca, Sama Pogorelca in Jane Peteh:

1. Prosimo za pojasnila, kako se je razpletla tožba oz. morebitna sodna poravnava z bivšim zaposlenim upravnikom ŠCR ter kakšne so finančne posledice sprejetja odločitve o izredni odpovedi delovnega razmerja? Prosimo za predložitev fotokopije celotne dokumentacije o predmetni zadevi.
2. Iz zadnje številke glasila Občine Ribnica je razvidno, da je sestava programskega sveta nepopolna. Ravno tako je nepopolna sestava Uredniškega odbora. Zakaj še vedno ni bil sprožen

- postopek imenovanja novih/manjkajočih članov programskega sveta in postopek imenovanja novega/manjkajočega predsednika in člana uredniškega odbora v skladu z veljavnim odlokom?
3. Kdo trenutno opravlja naloge odgovornega urednika oz. članov uredniškega odbora?
 4. Kdaj je predvidena izvedba druge faze urejanja igrišča v Dolenji vasi?
 5. Zakaj se v naselju Dane ni ob izgradnji kanalizacije in posledično novi preplastitvi cesti ni predvidelo dodatnih cevi/praznih vodov za morebitno kasnejšo vgradnjo električne in telekomunikacijske infrastrukture v tla?
 6. Koliko in katere projekte ima pripravljene Občina Ribnica za izvedbo in prijavo na morebitne razpise?
 7. Kakšen je bil postopek izbire izvajalca za rušitev »starega vrtca« glede na to, da je strošek rušenja znašal 57.902,55 EUR? Koliko ponudb je Občina Ribnica pridobila? Ali je bilo JKP Ribnica pozvano k oddaji ponudbe?
 8. Kaj se je zgodilo z inventarjem/osnovnimi sredstvi, ki so se nahajala v porušenem »starem vrtcu«?
 9. S koliko stanovanji (profitnimi in neprofitnimi) razpolaga Občina Ribnica?

12. točka dnevnega reda:

- razno

12.1. Glede na to, da Občina Ribnica občanom in drugim zainteresiranim ne sme posredovati naslovov in kontaktov članov občinskega sveta brez njihovega soglasja se članom Občinskega sveta Občine Ribnica v razmislek podaja predlog o odprtju elektronskih naslovov oz. predlog za podajo soglasja za objavo kontaktnih podatkov.

12.2. Prav tako se članom Občinskega sveta Občine Ribnica v razmislek podaja predlog za uporabo tabličnih računalnikov.

Ob zaključku seje je župan vse prisotne povabil na slavnostno sejo Občinskega sveta, ki bo 23.10.2017 ob 19.00 uri v ŠC Ribnica.

Seja je bila zaključena ob 22.10 uri.

Seja je bila v skladu z določbo 64. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Ribnica zvočno snemana. Zvočni zapis seje se hrani v dosjeju seje, skupaj z zapisnikom in gradivom seje.

Zapisala:
Metka Tomšič

Občinski svet Občine Ribnica
Jože Levstek, župan